

Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide

5. Jahrgang

Schorfheide, den 15.02.2008

Nummer 02 / 2008

INHALT DES AMSTBLATTES

Öffentliche Bekanntmachungen

Mitteilung über das Ergebnis der Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schorfheide Seite 1
Öffentliche Bekanntmachung der Veränderung/Ergänzung des Liegenschaftskatasters Seite 1

Sonstige amtliche Bekanntmachungen

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 31. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 16.01.2008 Seite 2
Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 30. Sitzung des Hauptausschusses vom 23.01.2008 Seite 2

Öffentliche Bekanntmachungen

Mitteilung über das Ergebnis der Abwägung der Stellungnahmen zum Entwurf des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schorfheide

Die im Rahmen der Offenlage des Entwurfes des Flächennutzungsplanes und der Begründung einschließlich integriertem Umweltbericht eingegangenen Stellungnahmen wurden von der Gemeindevertretung in den Sitzungen am 12.12.2007 und 16.01.2008 behandelt und unter Beschluss-Nummer BA/0411/07 abgewogen.

Zum Entwurf haben mehr als 50 Personen Stellungnahmen mit gleichem Inhalt abgegeben. Diese Personen können das Ergebnis der Abwägung ihrer Stellungnahme während der Sprechzeiten

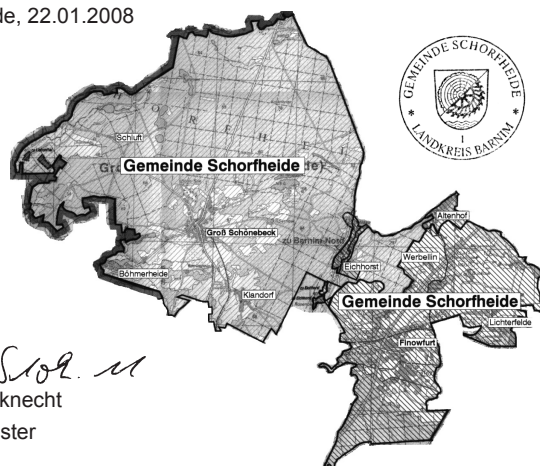
Dienstag 09⁰⁰ - 12⁰⁰ Uhr und 13⁰⁰ - 18⁰⁰ Uhr,
Donnerstag 09⁰⁰ - 12⁰⁰ Uhr und 13⁰⁰ - 16⁰⁰ Uhr und
Freitag 09⁰⁰ - 12⁰⁰ Uhr

oder
nach vorheriger Vereinbarung unter der Telefonnummer 03335 453417 während der übrigen Dienstzeiten im Bauamt der Gemeinde Schorfheide in 16244 Schorfheide, Ortsteil Finowfurt, Erzbergerplatz 1 im Zimmer 2.11 einsehen.

Im Ergebnis der Abwägung, das heißt im Ergebnis der Auswertung

der Stellungnahmen, hat die Gemeindevertretung die Änderung des Entwurfs beschlossen.

Der Übersichtsplan ist Bestandteil der Bekanntmachung. Schorfheide, 22.01.2008



Uwe Schoknecht
Uwe Schoknecht
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Veränderung/Ergänzung des Liegenschaftskatasters

Das Liegenschaftskataster in der

Gem. Schorfheide, Gemarkung Groß Schönebeck	Flur 1 - 16, 18 - 36
Gem. Schorfheide, Gemarkung Hammer Gut	Flur 1 - 2
Gem. Schorfheide, Gemarkung Klandorf	Flur 1 - 7
Gem. Schorfheide, Gemarkung Kreuzbruch 9	Flur 14
Gem. Schorfheide, Gemarkung Liebenthal	Flur 6
Gem. Schorfheide, Gemarkung Liebenwalde 1	Flur 101
Gem. Schorfheide, Gemarkung Prötze	Flur 3, 4
Gem. Schorfheide, Gemarkung Schluff	Flur 1 - 5
Gem. Schorfheide, Gemarkung Altenhof	Flur 1 - 2
Gem. Schorfheide, Gemarkung Eichhorst	Flur 1 - 2, 4
Gem. Schorfheide, Gemarkung Rosenbeck	Flur 1 - 3
Gem. Schorfheide, Gemarkung Rosenbeck 3	Flur 4
Gem. Schorfheide, Gemarkung Finowfurt	Flur 1 - 15
Gem. Schorfheide, Gemarkung Lichterfelde	Flur 1 - 8
Gem. Schorfheide, Gemarkung Werbellin	Flur 1 - 4

ist verändert/ergänzt worden, da es den Anforderungen an ein öffentliches, raumbezogenes Basisinformationssystem nicht mehr genügt hat. Die gesetzliche Grundlage für die Veränderung/Ergänzung ist § 12 Abs. 1 der Neufassung des Gesetzes über die Landesvermessung und das Liegenschaftskataster im Land Brandenburg (VermLiegG) vom 19. Dezember 1997 (GVBl. I S. 2), in der zurzeit gültigen Fassung.

Die nachrichtlich geführten gesetzlichen Klassifizierungen der Bodenschätzung wurden in das Liegenschaftskataster eingearbeitet.

Entsprechend § 12 Abs. 4 VermLiegG wird das veränderte/ergänzte Liegenschaftskataster durch Offenlegung bekannt gegeben.

Die Offenlegung erfolgt

vom 17. März bis 17. April 2008

in den Diensträumen des Kataster- und Vermessungsamtes Barnim, Paul-Wunderlich-Haus, Haus D, I. Obergeschoss, Am Markt 1, 16225 Eberswalde, während der regulären Sprechzeit: dienstags 09.00 – 18.00 Uhr oder nach Vereinbarung.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen den Inhalt des veränderten/ergänzten Liegenschaftskatasters kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Kataster- und Vermessungsamt Barnim unter der Anschrift:

Kataster- und Vermessungsamt Barnim
Am Markt 1, 16225 Eberswalde
Postfach 10 04 46, 16204 Eberswalde

schriftlich oder mündlich zur Niederschrift einzulegen.

Falls diese Widerspruchsfrist durch Verschulden eines von Ihnen Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden Ihnen zugerechnet werden.

Eberswalde, den 16.01.2008

Im Auftrag
Ewald

Sonstige amtliche Bekanntmachungen

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 31. Sitzung der Gemeindevertretung Schorfheide vom 16.01.2008

Öffentlicher Teil

Flächennutzungsplan der Gemeinde Schorfheide (FNP)

Abwägung der Stellungnahmen der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und Beschluss über die Änderung des Entwurfs und die erneute Offenlage - Fortsetzung

Vorlage: BA/0411/07

Beschluss:

1. Die während der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung geprüft und mit dem Ergebnis entsprechend Anlage 1 gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Öffentlichkeit, die Nachbargemeinden sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die Stellungnahmen abgegeben haben, von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
3. Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung des Entwurfes des FNP entsprechend Abwägungsergebnis. Die geänderten Entwürfe des FNP und der Begründung einschließlich Umweltbericht werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
4. Die geänderten Entwürfe des FNP und der Begründung einschließlich Umweltbericht sowie die wesentlichen, vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 4a Absatz 3 BauGB öffentlich auszulegen, die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu benachrichtigen. Dabei ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten und ergänzten Teilen abgegeben werden können.
5. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Offenlage des Entwurfes des Bebauungsplanes gemäß § 3 Absatz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Beschluss Nr. BA/0411/07 wurde mehrheitlich gefasst.

Sitzungsplan für das Jahr 2008 - Wiedervorlage

Vorlage: HA/0427/07

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide bestätigt den Sitzungsplan für das Jahr 2008.

Zusätzlich aufzunehmen sind folgende Termine:

GV-Sitzung am 16.01.2008 und HA-Sitzung am 04.06.2008.

Die Sitzungen des Sozialausschusses beginnen um 18.30 Uhr.

Der Beschluss Nr. HA/0427/07 wurde einstimmig gefasst.

Stellungnahme der Gemeinde Schorfheide zum Raumordnungsverfahren ‚Regionalflughafen Eberswalde-Finow‘

Vorlage: BA/0430/07

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung stimmt der als Anlage beigefügten Stellungnahme der Gemeinde Schorfheide zum Vorhaben

Raumordnungsverfahren „Regionalflughafen Eberswalde-Finow“, gerichtet an die Gemeinsame Landesplanungsabteilung, zu.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die als Anlage beigefügte Stellungnahme der gemeinsamen Landesplanungsabteilung, Referat GL 6, fristgerecht zu übersenden.

Der Beschluss Nr. BA/0430/07 wurde mehrheitlich gefasst.

Nichtöffentlicher Teil

Grundstücksangelegenheit

Ankauf einer Straßenfläche Gemarkung Finowfurt Flur 10

Vorlage: BA/0415/07

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt den Ankauf einer ca. 200 m² großen Teilfläche des Grundstück Gemarkung Finowfurt Flur 10, Flurstück 1.

Weiterhin wird beschlossen, dass die Gemeinde sämtliche den Kaufvertrag betreffende Kosten sowie die Vermessungskosten trägt.

Der Beschluss Nr. BA/0415/07 wurde einstimmig gefasst.

Grundstücksangelegenheit

Verkauf von Grundstücken in Altenhof Flur 1

Vorlage: BA/0420/07

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt, die Flurstücke 72 mit einer Größe von 3.816 m² und 200 mit einer Größe von 640 m², der Flur 1, Gemarkung Altenhof zu verkaufen. Kosten, die bezüglich des Grundstücksgeschäftes entstehen trägt der Käufer.

Der Beschluss Nr. BA/0420/07 wurde mehrheitlich gefasst.

Grundstücksangelegenheit

Flächentausch im OT Werbellin (BEWAG-Heim)

Vorlage: BA/0423/07

Beschluss: Die Gemeinde Schorfheide stimmt dem Abschluss eines Tauschvertrages für die in der Anlage aufgeführten Flächen zu. Ein Wertausgleich erfolgt nicht. Die beim Abschluss des Vertrages anfallenden Kosten teilen sich die Vertragsparteien.

Der Beschluss Nr. BA/0423/07 wurde einstimmig gefasst.

Grundstücksangelegenheit

Verkauf eines Grundstücks Gemarkung Finowfurt Flur 10

Vorlage: BA/0424/07

Beschluss: Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorfheide beschließt, das Grundstück Gemarkung Finowfurt, Flur 10, Flurstück 718 mit einer Größe von 605 m² zu verkaufen. Die Gemeinde erteilt Belastungsvollmacht. Die Kosten des Grundstücksgeschäftes sind vom Käufer zu tragen.

Der Beschluss Nr. BA/0424/07 wurde einstimmig gefasst.

Uwe Schoknecht, Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Beschlüsse der 30. Sitzung des Hauptausschusses vom 23.01.2008

Öffentlicher Teil

Im öffentlichen Teil der Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

Nichtöffentlicher Teil

Grundstücksangelegenheit

Verkauf einer Teilfläche Finowfurt Flur 8

Vorlage: BA/0429/07

Beschluss: Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt, eine ca. 1.650 m² große Teilfläche des Grundstücks belegen in der Gemarkung Finowfurt, Flur 8, Flurstück 331/50 zu verkaufen. Es wird vereinbart, eine Mehrerlösklausel in den Kaufvertrag aufzunehmen.

Der Beschluss Nr. BA/0429/07 wurde einstimmig gefasst.

Beschluss: Der Hauptausschuss der Gemeinde Schorfheide beschließt das Grundstück Gemarkung Finowfurt, Flur 8, Flurstücke 868 und 887 mit einer Größe von 55 m² und 3.600 m² zu verkaufen. Die Gemeinde erteilt Belastungsvollmacht.

Der Beschluss Nr. BA/0431/07 wurde einstimmig gefasst.

Uwe Schoknecht, Bürgermeister

IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeinde Schorfheide, Der Bürgermeister • Erzbergerplatz 1, 16244 Schorfheide
Redakteur: Mirko Seiffert • Telefon: 03335/45 34 15 • e-mail: m.seiffert.schorfheide@barnim.de
Druck: Grill & Frank • Auflage: 4.650 Stück

Bezugsmöglichkeiten: Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide liegt ab dem Erscheinungstag in der Gemeinde Schorfheide, OT Finowfurt, Erzbergerplatz 1 während der Sprechzeiten kostenlos aus. Nach Anforderung wird das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide gegen Entrichten der Portokosten zugeschickt. Kostenlose Zustellung erfolgt in die erreichbaren Haushalte der Gemeinde. Das Amtsblatt für die Gemeinde Schorfheide erscheint monatlich oder bei Bedarf. Die Redaktion übernimmt keine Haftung für unaufgert eingesandte Bilder und Manuskripte.

Grundstücksangelegenheit

Verkauf eines Grundstücks Finowfurt Flur 8

Vorlage: BA/0431/07